

# PUECH DE CABANELLES

## Algemene voorwaarden

Met uw (aan-)betaling aan Puech de Cabanelles bevestigt u akkoord te gaan met de hieronder vermelde voorwaarden:

### 1. Reserveren

1.1 Reserveren kan telefonisch of via internet. Deze reservering wordt bevestigd met een Reserveringsbewijs na ontvangst van 50% van de totale huursom binnen 2 weken na reservering, en is dan pas definitief.

1.2 Het restant van de huursom dient 2 weken voor aankomstdatum voldaan te zijn. Bij reservering binnen deze 2 weken dient de huursom in één geheel betaald te worden.

1.3 Aanbetalingen worden niet terugbetaald, de annuleringsvoorwaarden zijn dan onverminderd van kracht (zie punt 2).

1.4 Bij het niet, niet volledig, danwel niet tijdig voldoen van de betalingsverplichtingen door de huurder, behoudt Puech de Cabanelles zich het recht voor zonder teruggave van eventueel eerder gemaakte aanbetalingen door huurder, de overeenkomst eenzijdig op te zeggen.

### 2. Annuleringsvoorwaarden

2.1 Annuleringen door huurder dienen schriftelijk of per e-mail te worden doorgegeven aan Puech de Cabanelles. Puech de Cabanelles zal na ontvangst een annuleringsbevestiging en een factuur zenden.

2.2 Bij annulering door huurder tot 6 weken voor aanvang van de huurperiode wordt 50% van de totale huursom in rekening gebracht.

2.3 Bij annulering binnen 6 weken voor aanvang van de huurperiode is de volledige huursom verschuldigd.

2.4 Huurder wordt aangeraden zelf een annuleringsverzekering af te sluiten.

### 3. Aansprakelijkheid huurder

3.1 Tijdens verblijf in de vakantiewoning(en) van Puech de Cabanelles is de huurder volledig aansprakelijk voor de gehuurde vakantiewoning(en), de inrichting en alle zaken welke bij het gehuurde behoren, en zal schade veroorzaakt door toedoen van huurder en/of reisgenoten, en/of bezoekers, geheel door huurder vergoed dienen te worden aan de verhuurder. Huurder zal dergelijke schade zelf melden en afrekenen vóór vertrek.

Niet-gemelde, maar later (binnen 3 werkdagen) door verhuurder vastgestelde schade, zal verhoogd worden met 25 euro meerkosten. Betaling van vergoeding voor de achteraf vastgestelde schade zal per bank plaatsvinden binnen 20 werkdagen na melding door verhuurder.

# PUECH DE CABANELLES

3.2 Huurder verklaart, door acceptatie van de huurovereenkomst, tot betaling van vergoeding of herstel van de schade (én eventuele meerkosten) te zullen overgaan uiterlijk 20 werkdagen na datum van de daartoe door verhuurder opgestelde rekening.

## 4. Aansprakelijkheid Puech de Cabanelles

4.1 Puech de Cabanelles kan geen aansprakelijkheid aanvaarden voor verlies, diefstal, schade of letsel, van welke aard dan ook, berokkend aan of opgelopen door huurders, reisgenoten en/of bezoekers van de vakantiewoning(en).

## 5. Algemeen

5.1 Huurder zal het terrein niet vervuilen en afval op de daartoe bestemde plaatsen deponeren.

5.2 Bij beëindiging van de huur dient de huurder de woning netjes achter te laten.

5.3 Huisdieren zijn in de gîtes slechts in overleg toegestaan.

5.4 Roken is in de gîtes niet toegestaan.

5.5 Het in de gîte-beschrijving genoemde aantal personen dat in de gîtes ondergebracht kan worden is limitatief. Alleen in overleg met de verhuurder is het mogelijk hiervan af te wijken.

5.6 Huurder kan op de eerste huurdag vanaf 16.00 uur de gîte betrekken en dient deze de laatste dag uiterlijk 10.00 's ochtends te verlaten.